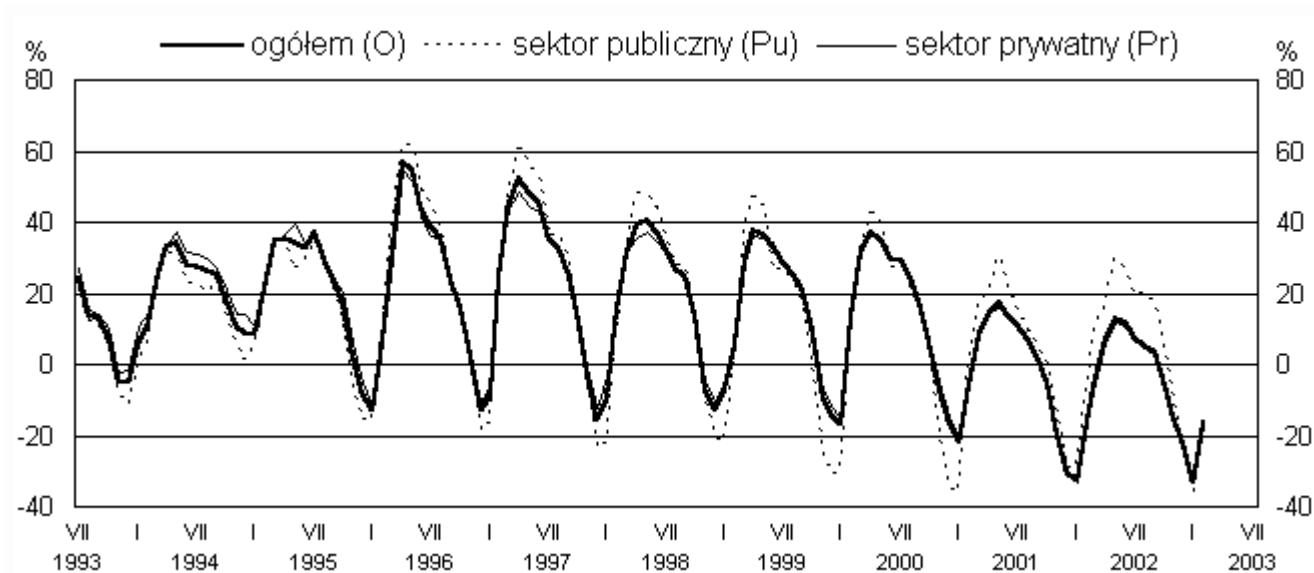


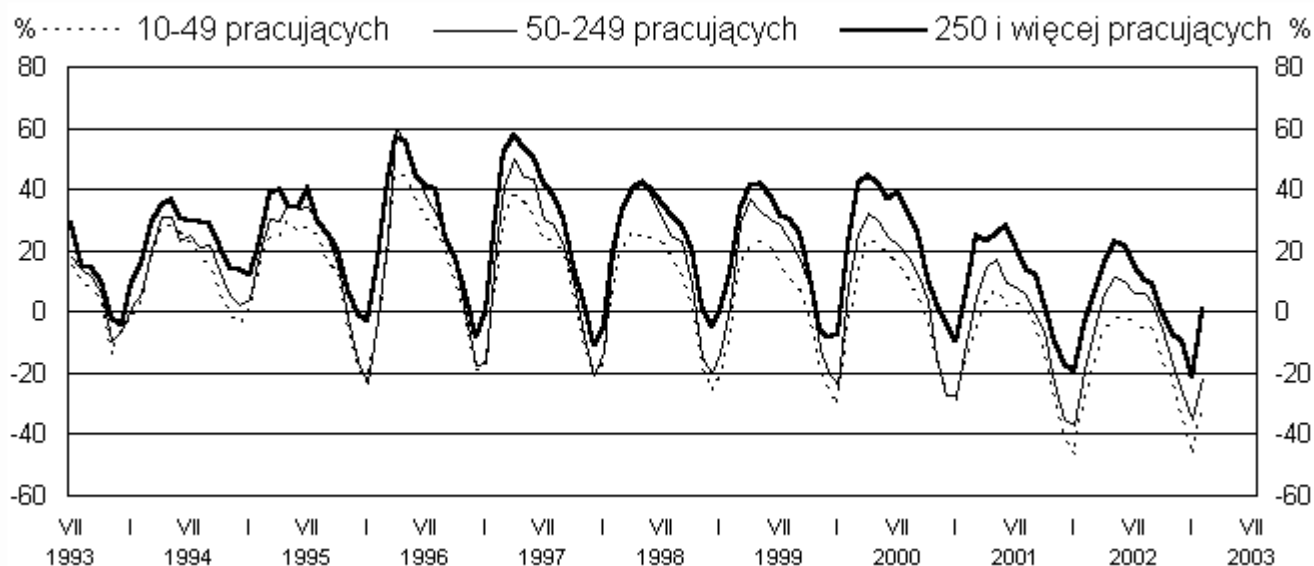
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO
LUTY 2003

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO*

S E K T O R Y



P R Z E D S I Ę B I O R S T W A

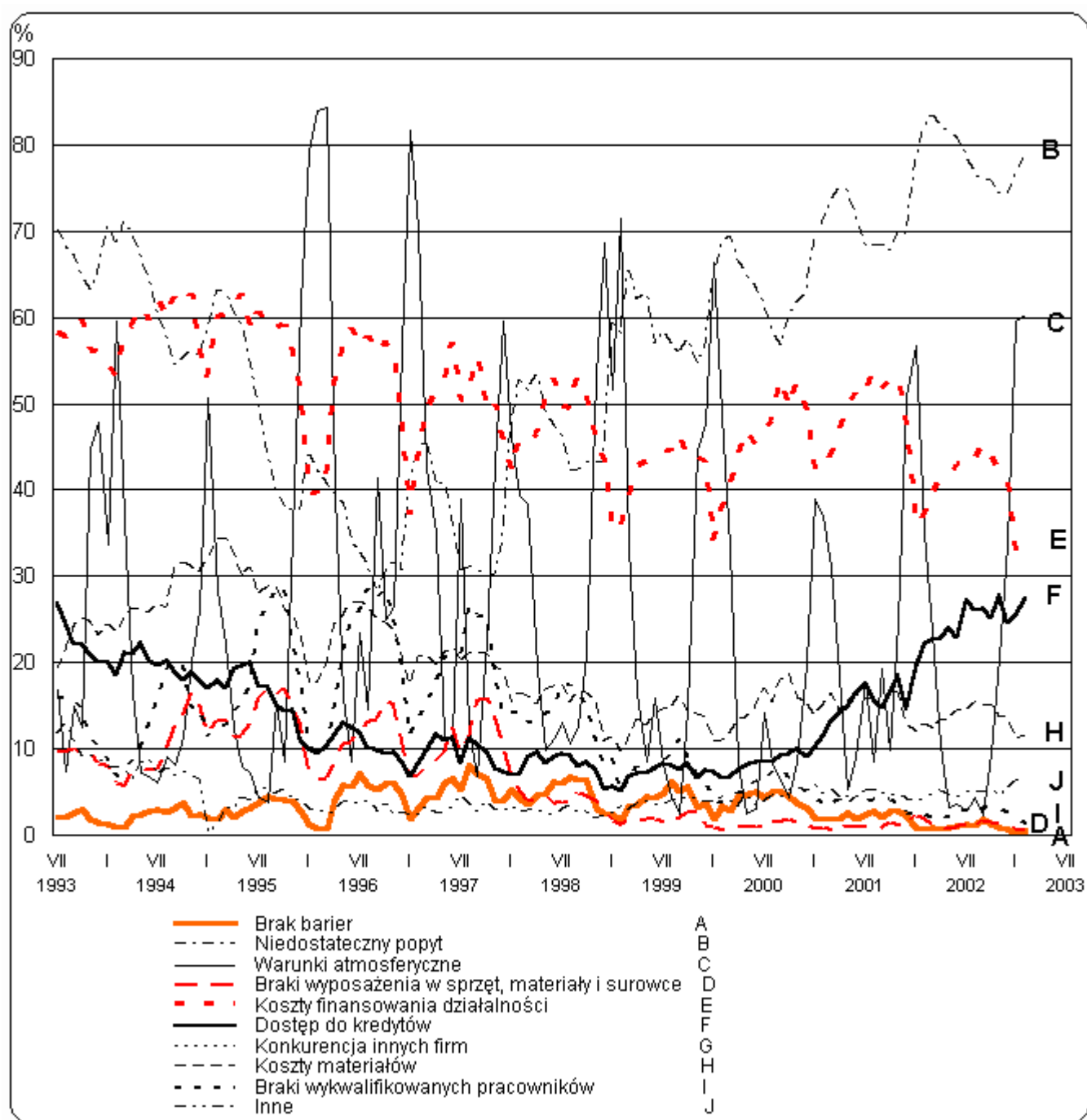


Badania koniunktury przemysłu przetwórczego, budownictwa i handlu są częściowo finansowane ze środków Komisji Europejskiej.
Komisja Europejska nie ponosi odpowiedzialności za treść i wykorzystanie informacji zawartych w publikacji.

* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw przemysłowych opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej w ciągu najbliższego miesiąca koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

Mimo odnotowanej w lutym w stosunku do stycznia poprawy ogólnego wskaźnika koniunktury w budownictwie, kształtuje się on nadal na poziomie ujemnym, najniższym w porównaniu z poziomem obserwowanym w analogicznym miesiącu całego badanego okresu. Poprawa wskaźnika w stosunku do ubiegłego miesiąca jest wynikiem przede wszystkim zdecydowanie lepszych oczekiwań dotyczących przyszłego portfela zamówień i produkcji, a także sytuacji finansowej przedsiębiorstw. Oceny dotyczące bieżącej działalności budowlano-montażowej są nadal negatywne, chociaż nieco lepsze niż w ubiegłym miesiącu. Ogólny klimat koniunktury w firmach publicznych jest nieco gorszy niż w przedsiębiorstwach prywatnych.

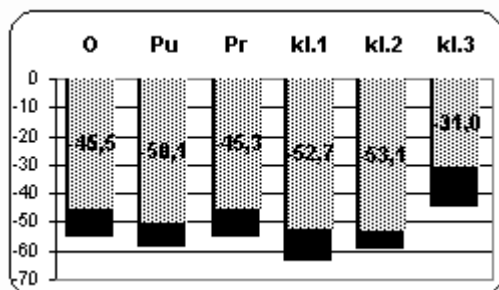
II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



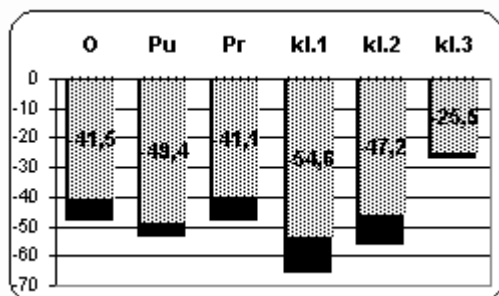
W lutym nieznacznie wzrósł obserwowany od kilku miesięcy bardzo niski odsetek jednostek nie odczuwających żadnych barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej (0,6% w stosunku do 0,2% w styczniu). Nadal największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa związane są z niedostatecznym popytem (sygnalizuje je 79% przedsiębiorstw zgłaszających bariery wobec 76% w styczniu) oraz z konkurencją ze strony innych firm (wymienianą przez 70% jednostek wobec 71% w styczniu). W porównaniu z ocenami sprzed miesiąca znaczenie poszczególnych barier nie uległo istotnym zmianom.

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W LUTYM 2003 R.

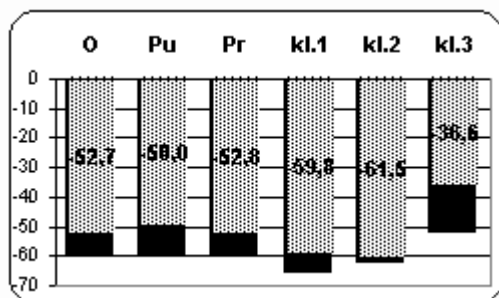
■ styczeń 2003 r. ▨ luty 2003 r.



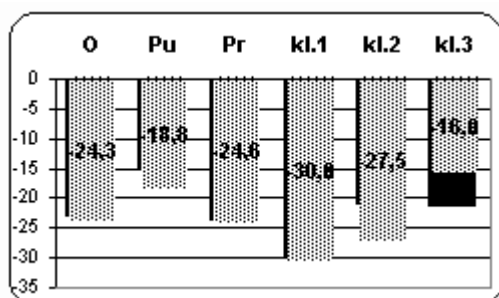
W lutym działalność budowlano-montażowa jest oceniana nadal negatywnie, choć lepiej niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa prywatne oceniają bieżącą sytuację mniej pesymistycznie niż firmy publiczne. W poszczególnych klasach wielkości przedsiębiorstw, najmniej pesymistycznie oceniają swą sytuację firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



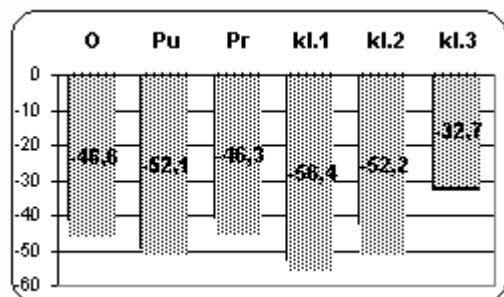
W lutym oceny portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe są negatywne, choć mniej pesymistyczne niż w ubiegłym miesiącu. Oceny formułowane przez przedsiębiorstwa publiczne są gorsze od opinii zgłaszanych przez firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najlepiej oceniają swój portfel zamówień firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



Formułowane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej są w lutym negatywne, choć mniej pesymistyczne od ocen z ubiegłego miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne i prywatne oceniają bieżącą produkcję na zbliżonym poziomie. W podziale na klasy wielkości jednostek, najmniej pesymistycznie oceniają swą produkcję przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



W lutym oceny zdolności przedsiębiorstw budowlano-montażowych do terminowego ściągania należnych im płatności za wykonane roboty są negatywne, gorsze niż w styczniu. Firmy publiczne oceniają możliwość uzyskiwania płatności mniej negatywnie niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, największe trudności w ściąganiu należności napotykają firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

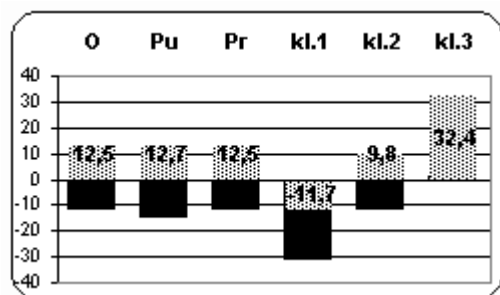


W lutym ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana negatywnie, nieco bardziej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu. Oceny formułowane przez przedsiębiorstwa publiczne są gorsze od ocen odnoszących się do firm prywatnych. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najtrudniejsza jest sytuacja finansowa przedsiębiorstw o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

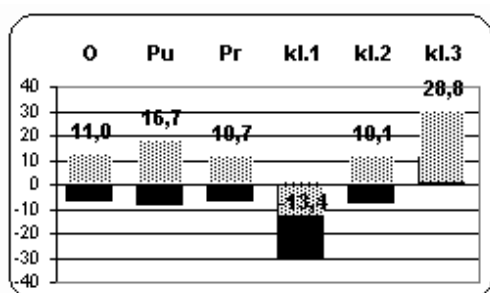
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

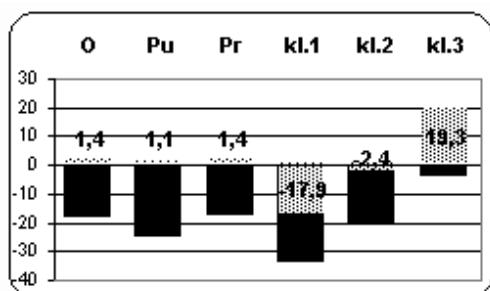
■ styczeń 2003 r. ▨ luty 2003 r.



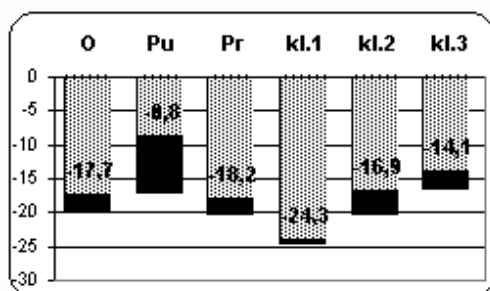
Formułowana w lutym prognoza działalności budowlano-montażowej jest pozytywna, dużo lepsza niż w ubiegłym miesiącu. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne i prywatne są zbliżone. W podziale na klasy wielkości, najlepsze prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących 250 i więcej osób. Jedynie przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 10 do 49 osób oczekują ograniczenia swojej działalności budowlano-montażowej, choć mniej znaczącego niż w ubiegłym miesiącu.



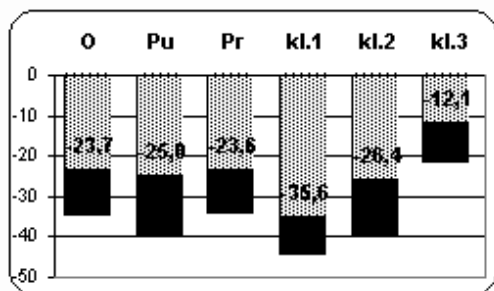
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne i dużo lepsze niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują bardziej znaczącej poprawy portfela zamówień niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najlepsze prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących 250 i więcej osób. Jedynie przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 10 do 49 osób oczekują ograniczenia portfela zamówień, choć mniej znaczącego niż w ubiegłym miesiącu.



Prognoza produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest nieznacznie pozytywna, dużo lepsza od negatywnych prognoz sprzed miesiąca. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne i prywatne są zbliżone. W podziale na klasy wielkości, przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób jako jedyne prognozują wzrost produkcji budowlano-montażowej.



W opinii badanych przedsiębiorstw, w najbliższych trzech miesiącach ceny robót budowlano-montażowych mogą się obniżyć w stopniu wolniejszym od prognoz z ubiegłego miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne prognozują dużo bardziej znaczące zahamowanie tempa spadku cen niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najbardziej znaczące ograniczenie tempa spadku cen przewidują przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy firmy budowlano-montażowe przewidują dalsze pogorszenie swojej sytuacji finansowej, jednak mniej znaczące od prognozowanego w ubiegłym miesiącu. Sytuacja przedsiębiorstw publicznych i prywatnych może pogorszyć się w zbliżonym stopniu. W podziale na poszczególne klasy wielkości, najmniej znaczące tempo pogarszania swojej sytuacji finansowej prognozują firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących