



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

# KONIUNKTURA GOSPODARCZA

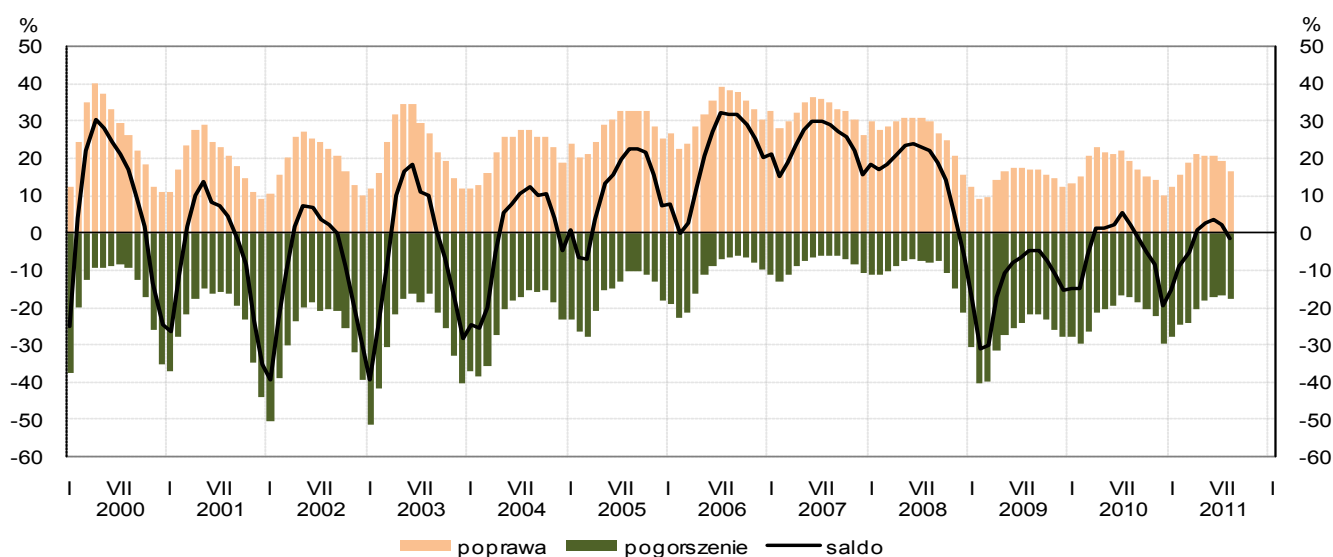
## BUDOWNICTWO

SIERPIEŃ 2011

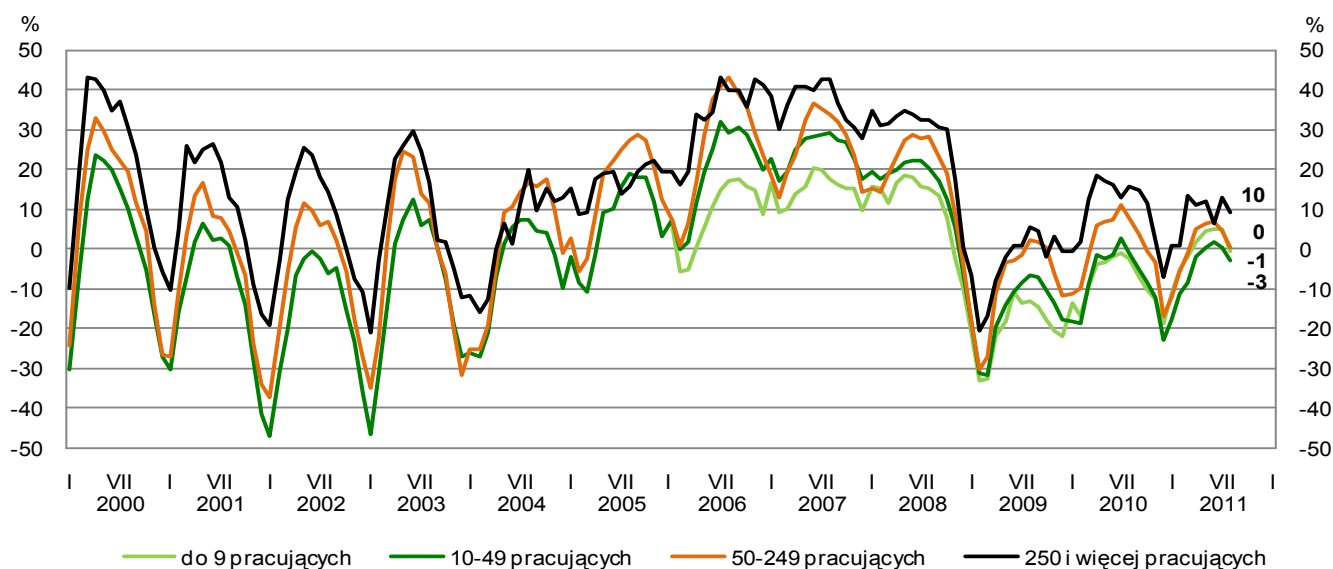
Numer 8/2011

### I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY<sup>1</sup>

#### OGÓŁEM<sup>2</sup>



#### KLASY WIELKOŚCI



**UWAGA:** Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev. 1.1).

Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące sytuacji gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

<sup>2</sup> Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

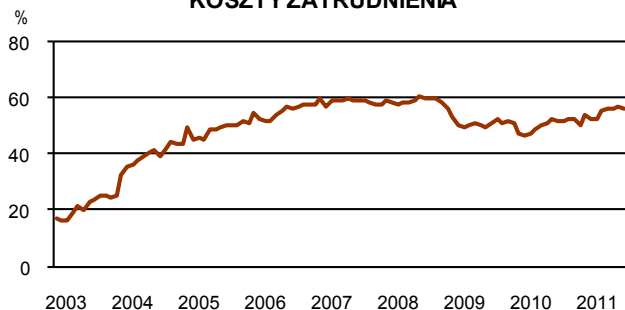
Ogólny klimat koniunktury w **budownictwie** po czterech miesiącach ocen pozytywnych, w sierpniu oceniany jest niekorzystnie, gorzej niż przed rokiem. Wpływ na to mają mniej optymistyczne od formułowanych w lipcu oceny bieżącego i przyszłego portfela zamówień oraz produkcji budowlano-montażowej, a także przewidywania dotyczące sytuacji finansowej. Bieżąca sytuacja finansowa oceniana jest nieco bardziej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ

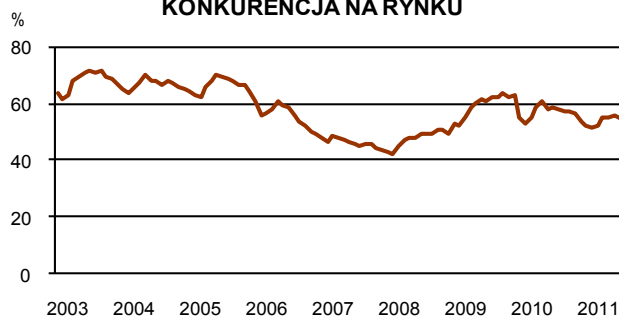


A – niedostateczny popyt, B – warunki atmosferyczne, C – niedobór wykwalifikowanych pracowników, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych), E – koszty zatrudnienia, F – koszty materiałów, G – koszty finansowej obsługi działalności, H – trudności z uzyskaniem kredytu, I – konkurencja na rynku, J – inne

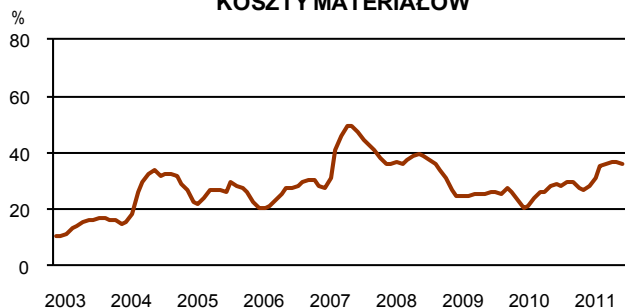
**KOSZTY ZATRUDNIENIA**



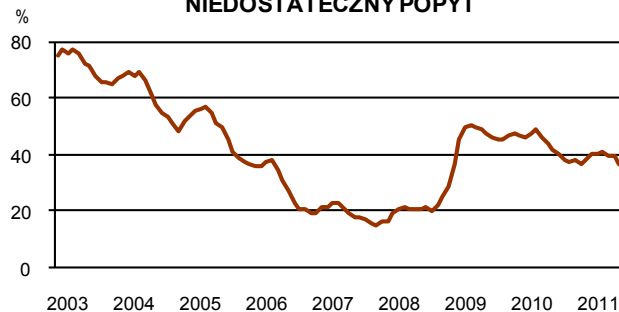
**KONKURENCJA NA RYNKU**



**KOSZTY MATERIAŁÓW**



**NIEDOSTATECZNY POPYT**

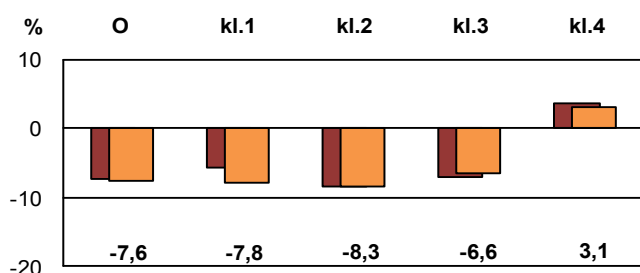


Odsetek przedsiębiorców nieodczuwających żadnych **barier w prowadzeniu bieżącej działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 4,4% (4,2% w sierpniu 2010 r.). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z kosztami zatrudnienia (56% w sierpniu br., 52% w analogicznym miesiącu ub. r.) oraz konkurencją na rynku (54% w sierpniu br., 58% przed rokiem). W porównaniu z sierpniem 2010 r. najbardziej wzrosło znaczenie barier związanych z warunkami atmosferycznymi (z 20% do 28%) oraz kosztami materiałów (z 29% do 36%), natomiast spadło – barier związanych z niedostatecznym popytem (z 40% do 36%) oraz konkurencją na rynku.

### III. WYBRANE WSKAŹNIKI — DIAGNOZA

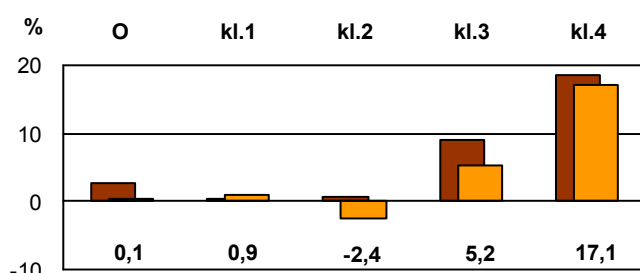
lipiec 2011 r.      sierpień 2011 r.

#### SYTUACJA GOSPODARCZA



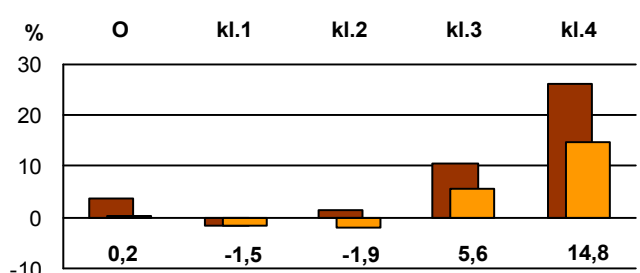
Utrzymują się pesymistyczne oceny sytuacji gospodarczej przedsiębiorstw budowlano-montażowych. Najbardziej negatywne oceny zgłaszają jednostki małe (o liczbie pracujących do 49 osób). Jedynie przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) oceniają swoją sytuację gospodarczą pozytywnie.

#### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



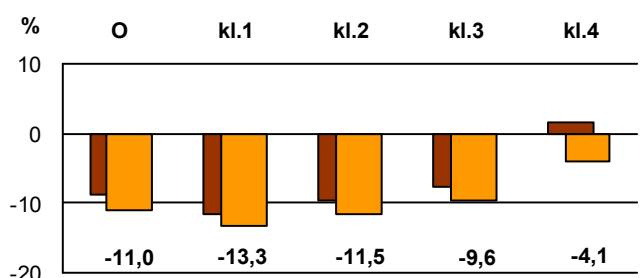
W sierpniu przedsiębiorstwa oceniają portfel zamówień na roboty budowlano-montażowe mniej optymistycznie niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości największy wzrost portfela zamówień sygnalizują przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Jedynie przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) oceniają portfel zamówień niekorzystnie.

#### PRODUKCJA



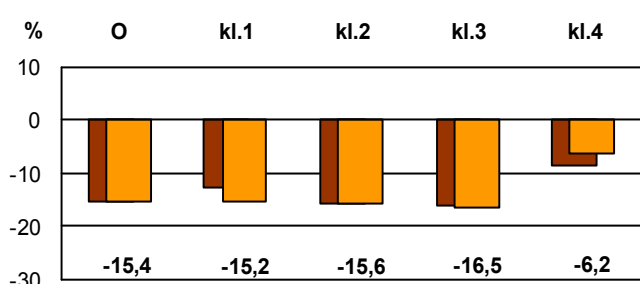
Produkcja budowlano-montażowa oceniana jest mniej optymistycznie niż przed miesiącem. Największy wzrost produkcji, choć mniej znaczący niż przed miesiącem, odnotowywany jest w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Niewielki spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach małych (o liczbie pracujących do 49 osób).

#### SYTUACJA FINANSOWA



W sierpniu sytuacja finansowa oceniana jest nieco bardziej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu. Swoją sytuację finansową najbardziej niekorzystnie oceniają jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób).

#### OPÓŹNIENIA PŁATNOŚCI



W bieżącym miesiącu nadal zgłaszane są trudności w terminowym ściąganiu płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. Najmniejsze opóźnienia są sygnalizowane przez przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

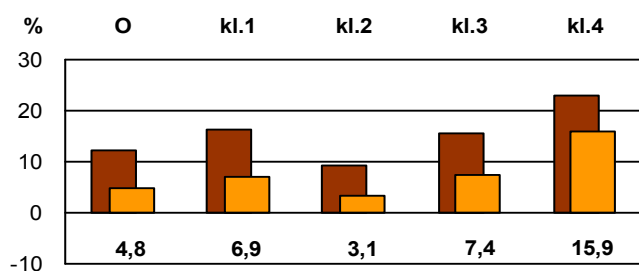
Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

## IV. WYBRANE WSKAŹNIKI — PROGNOZA

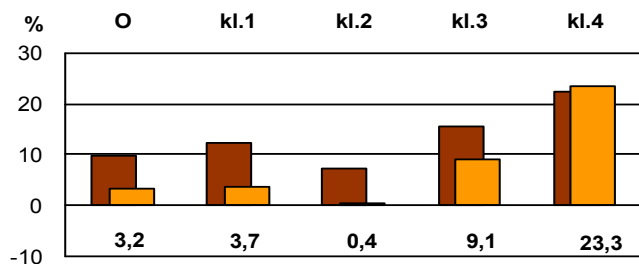
lipiec 2011 r.      sierpień 2011 r.

### SYTUACJA GOSPODARCZA



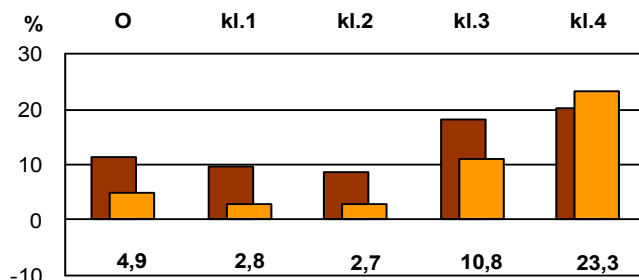
Prognozy sytuacji gospodarczej badanych przedsiębiorstw budowlano-montażowych na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne, choć ostrożniejsze od przewidywań z lipca. Dotyczy to przedsiębiorstw wszystkich klas wielkości. Najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



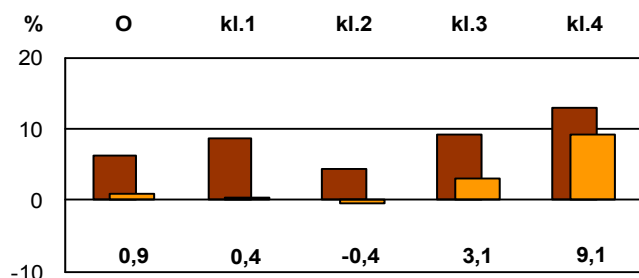
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są mniej optymistyczne od formułowanych w lipcu. Największy wzrost portfela zamówień przewidują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

### PRODUKCJA



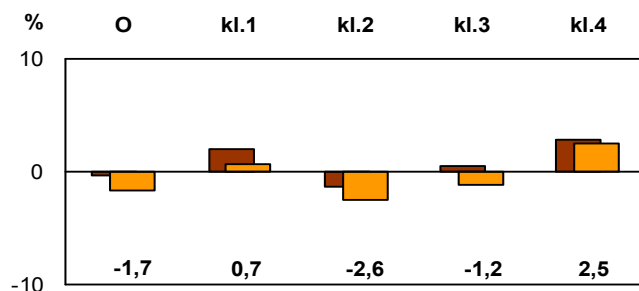
Przewidywania dotyczące produkcji budowlano-montażowej są korzystne, choć ostrożniejsze od formułowanych przed miesiącem. Największy wzrost produkcji prognozowany jest przez dyrektorów jednostek dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

### SYTUACJA FINANSOWA



Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne, ale ostrożniejsze od przewidywań z lipca. Najkorzystniejsze prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Jedynie przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) formułują pesymistyczne przewidywania dotyczące swojej sytuacji finansowej.

### CENY



W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują nieznaczny spadek cen robót budowlano-montażowych. W podziale na klasy wielkości w największym stopniu ceny mogą spadać w jednostkach małych (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób), natomiast rosnać – w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących