



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

# KONIUNKTURA GOSPODARCZA

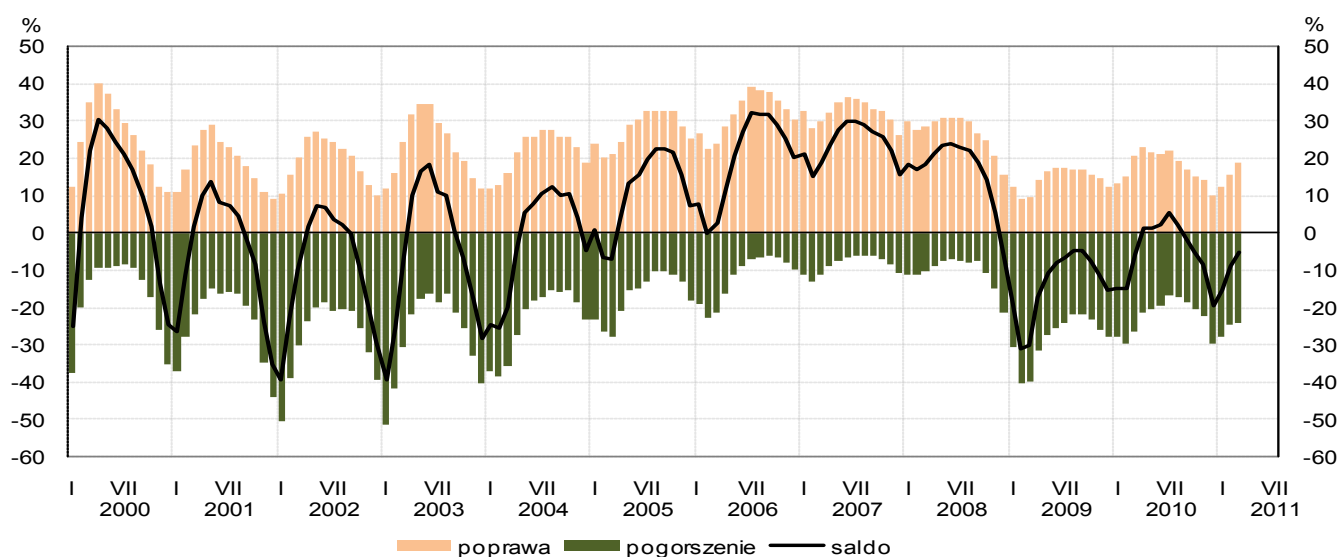
## BUDOWNICTWO

MARZEC 2011

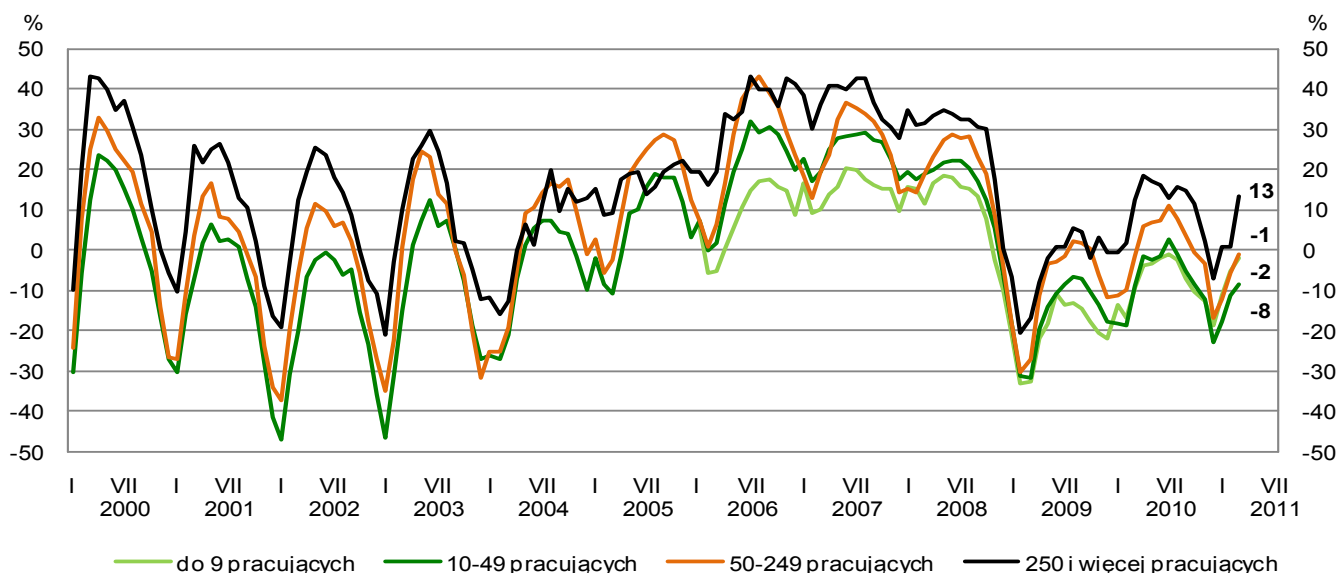
Numer 3/2011

### I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY<sup>1</sup>

#### OGÓŁEM<sup>2</sup>



#### WEDŁUG KLAS WIELKOŚCI



**UWAGA:** Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

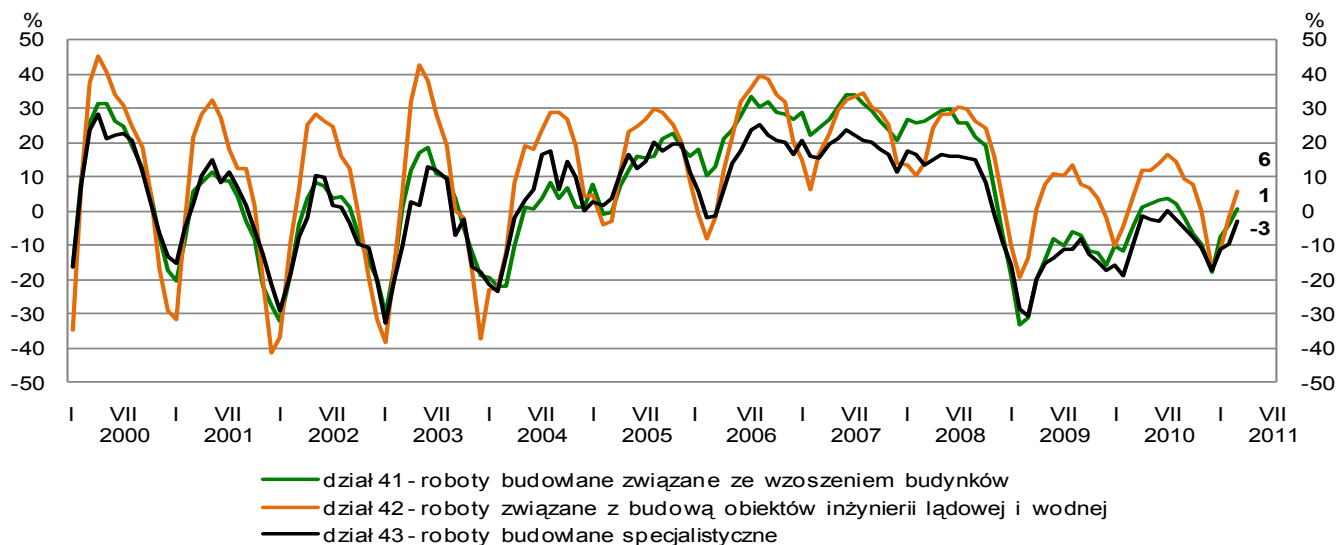
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące sytuacji gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

<sup>2</sup> Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

# I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY (cd.)

WEDŁUG DZIAŁÓW PKD



Ogólny klimat koniunktury						
		Dane niewyrównane sezonowo				Saldo (wyrównane sezonowo)
		Poprawa	Bez zmian	Pogorszenie	Saldo	
2010	Styczeń	13,1	59,1	27,8	-14,7	-7,2
	Luty	15,1	55,2	29,7	-14,7	-5,1
	Marzec	20,8	52,8	26,4	-5,6	-2,7
	Kwiecień	23,0	55,6	21,4	1,5	-3,4
	Maj	21,8	57,8	20,4	1,4	-4,5
	Czerwiec	21,3	59,3	19,4	2,0	-4,3
	Lipiec	22,0	61,4	16,6	5,4	-3,1
	Sierpień	19,5	63,4	17,1	2,4	-4,0
	Wrzesień	16,9	64,7	18,4	-1,4	-4,8
	Październik	15,1	64,6	20,3	-5,2	-4,8
	Listopad	14,2	63,3	22,5	-8,4	-4,5
	Grudzień	10,2	60,1	29,7	-19,5	-6,7
2011	Styczeń	12,5	59,8	27,7	-15,3	-5,7
	Luty	15,6	59,9	24,5	-9,0	-1,0
	Marzec	19,0	56,7	24,3	-5,3	-5,5
	Kwiecień					
	Maj					
	Czerwiec					
	Lipiec					
	Sierpień					
	Wrzesień					
	Październik					
	Listopad					
	Grudzień					

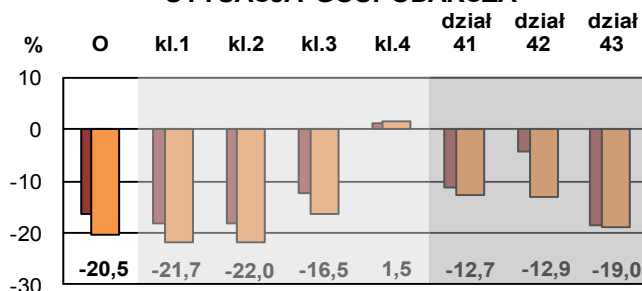
Ogólny klimat koniunktury w **budownictwie** w marcu oceniany jest negatywnie, ale lepiej niż w poprzednim miesiącu, a podobnie jak w marcu ub. r. Wpływ na poprawę ocen koniunktury mają korzystne, lepsze niż przed miesiącem, prognozy portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej oraz sytuacji finansowej, a także mniej niekorzystne niż w lutym bieżące oceny portfela zamówień i produkcji budowlano-montażowej. Utrzymują się negatywne oceny bieżącej sytuacji finansowej.

## II. WYBRANE WSKAŹNIKI — DIAGNOZA

luty 2011 r.

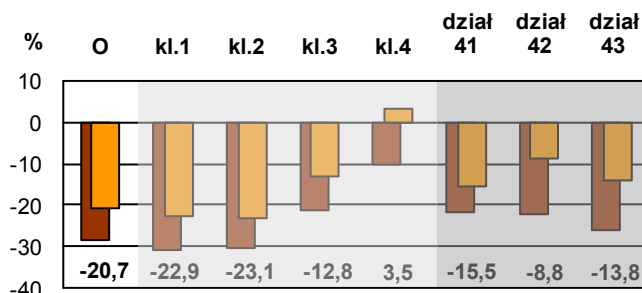
marzec 2011 r.

### SYTUACJA GOSPODARCZA



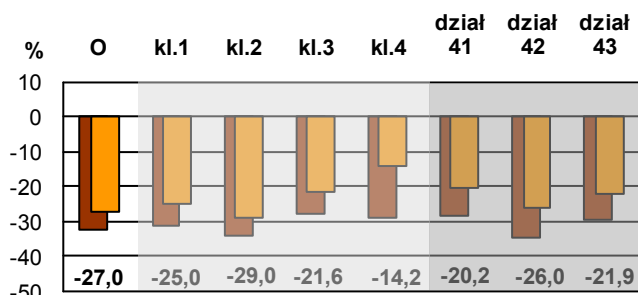
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w marcu bardziej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu. Najbardziej negatywne oceny zgłaszają jednostki mikro i małe oraz prowadzący roboty budowlane specjalistyczne. Jedynie przedsiębiorstwa duże oceniają swoją sytuację gospodarczą pozytywnie, podobnie jak w lutym.

### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



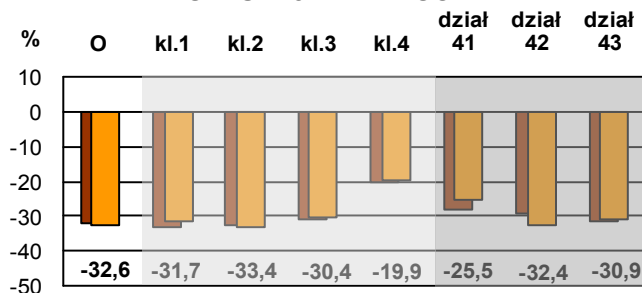
W marcu dyrektorzy przedsiębiorstw oceniają portfel zamówień na roboty budowlano-montażowe mniej pesymistycznie niż przed miesiącem. Największy spadek portfela zamówień sygnalizują jednostki mikro i małe oraz prowadzący roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków. Jedynie przedsiębiorstwa duże sygnalizują wzrost portfela zamówień.

### PRODUKCJA



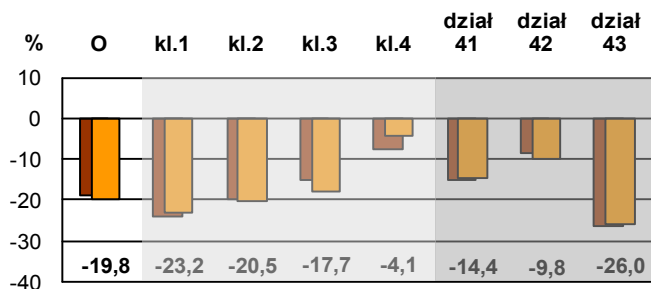
Produkcja budowlano-montażowa jest w marcu oceniana we wszystkich klasach wielkości i działach PKD mniej niekorzystnie niż w lutym. Największy spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach małych oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

### SYTUACJA FINANSOWA



W marcu utrzymują się niekorzystne oceny bieżącej sytuacji finansowej. Swoją sytuację finansową najbardziej pesymistycznie oceniają jednostki małe oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

### OPÓŹNIENIA PŁATNOŚCI



W bieżącym miesiącu utrzymują się trudności w terminowym ściąganiu płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. Największe opóźnienia są sygnalizowane przez dyrektorów przedsiębiorstw mikro oraz przez prowadzących roboty budowlane specjalistyczne.

Przedsiębiorstwa ogółem – O

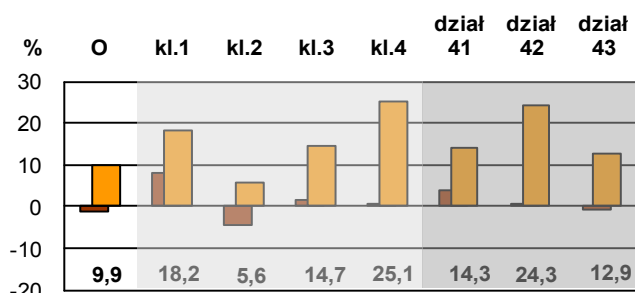
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 (mikro) – do 9 pracujących, kl.2 (małe) – 10-49 pracujących, kl.3 (średnie) – 50-249 pracujących, kl.4 (duże) – 250 i więcej pracujących

Działy wg PKD2007 sekcja F: dział 41 – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, dział 42 – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, dział 43 – roboty budowlane specjalistyczne

### III. WYBRANE WSKAŹNIKI — PROGNOZA

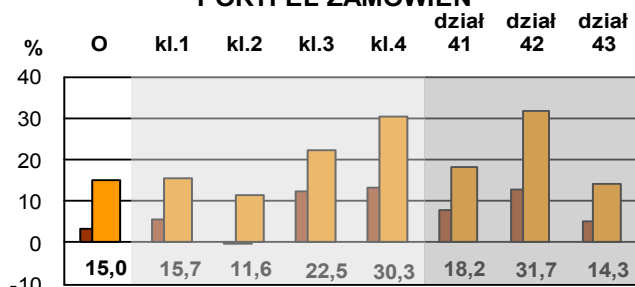
lutych 2011 r.      marzec 2011 r.

#### SYTUACJA GOSPODARCZA



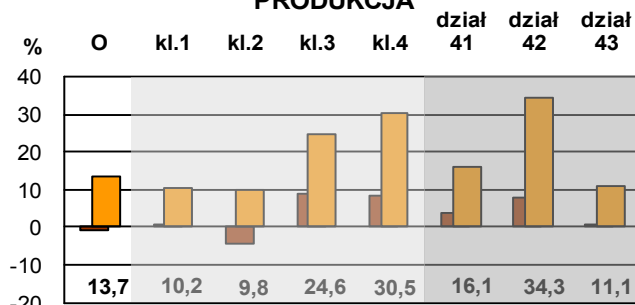
Prognozy sytuacji gospodarczej badanych przedsiębiorstw budowlano-montażowych na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne i lepsze od pesymistycznych przewidywań z lutego. Najbardziej korzystne przewidywania formułują jednostki duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

#### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



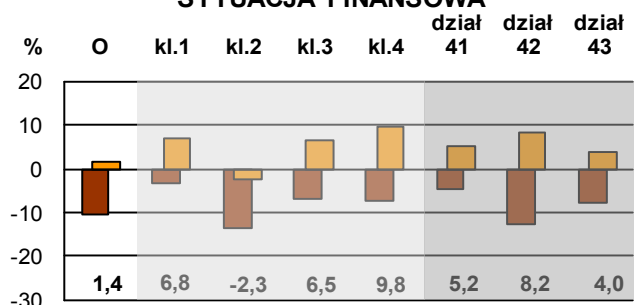
Prognozy portfela zamówień wskazują na możliwość jego dalszego wzrostu w najbliższych miesiącach. Największy wzrost portfela zamówień prognozują jednostki duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

#### PRODUKCJA



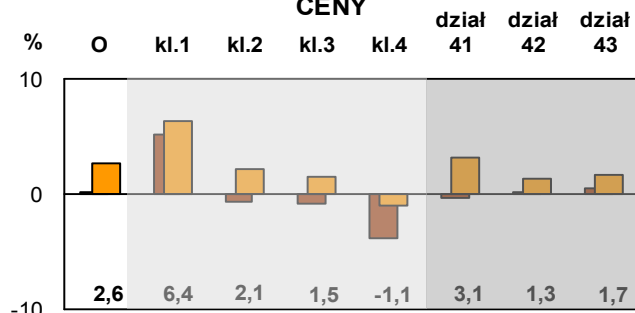
Przewidywania dotyczące produkcji budowlano-montażowej są korzystne i lepsze od formułowanych w lutym. Największy wzrost produkcji prognozowany jest przed dyrektorów jednostek dużych oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

#### SYTUACJA FINANSOWA



Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne i lepsze od pesymistycznych przewidywań z ubiegłego miesiąca. Najkorzystniejsze prognozy formułują jednostki duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej. Niekorzystne przewidywania sytuacji finansowej formułują jedynie jednostki małe.

#### CENY



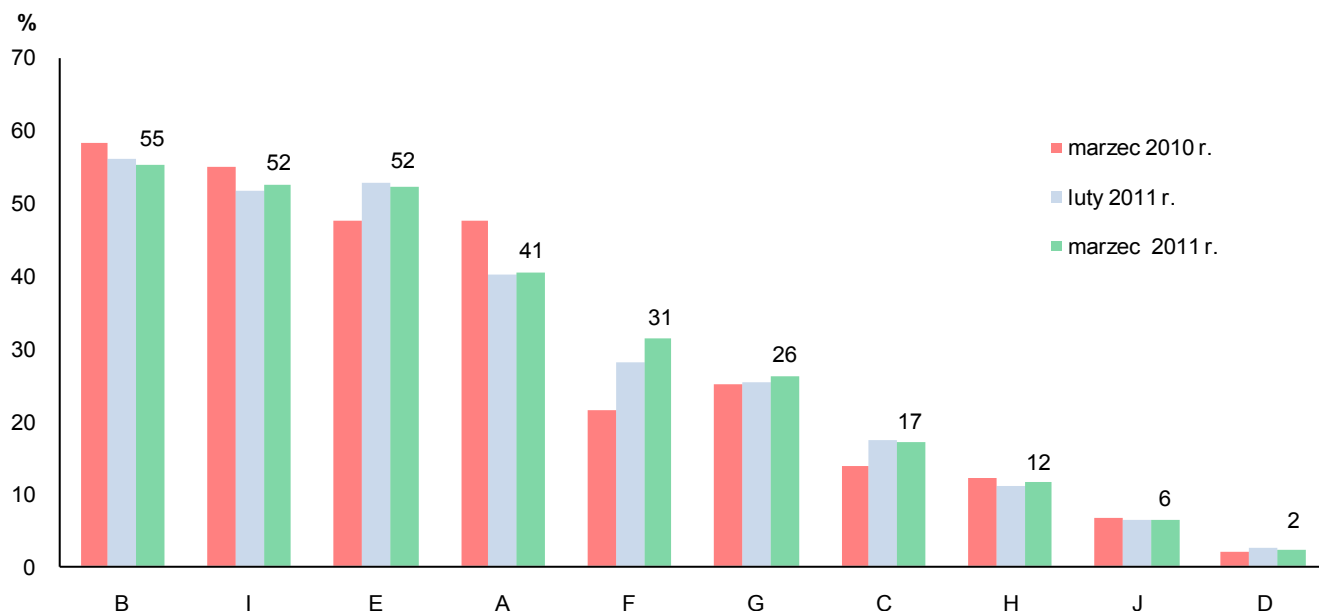
Na najbliższe trzy miesiące przedsiębiorcy przewidują nieznaczne podniesienie cen robót budowlano-montażowych. W największym stopniu ceny mogą rosnąć w jednostkach mikro oraz u prowadzących roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków. Spadek cen przewidywany jest jedynie przez dyrektorów jednostek dużych.

Przedsiębiorstwa ogółem – O

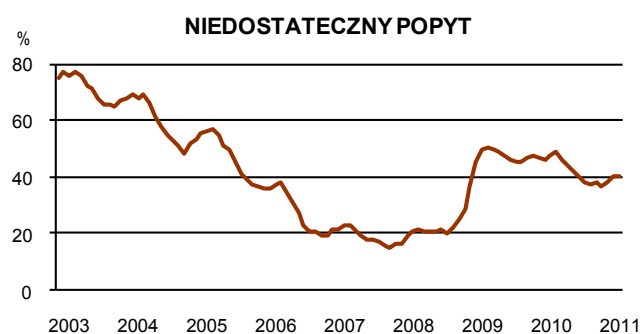
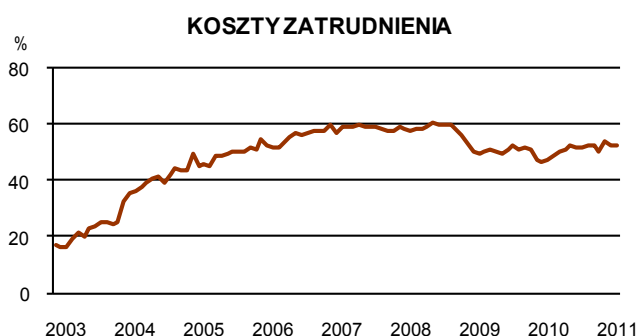
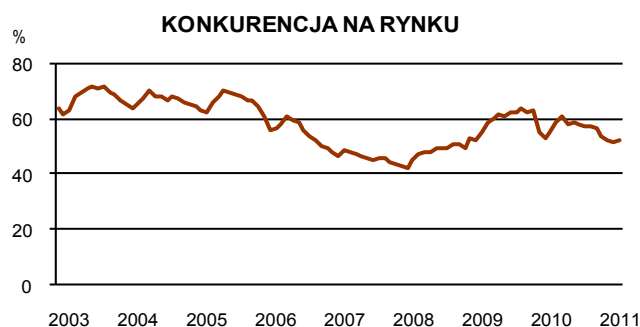
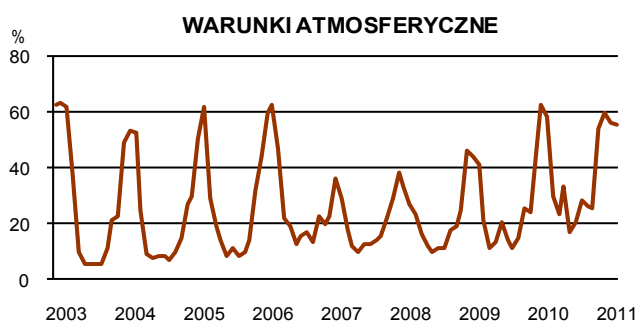
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 (mikro) – do 9 pracujących, kl.2 (małe) – 10-49 pracujących, kl.3 (średnie) – 50-249 pracujących, kl.4 (duże) – 250 i więcej pracujących

Działy wg PKD2007 sekcja F: dział 41 – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, dział 42 – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, dział 43 – roboty budowlane specjalistyczne

## IV. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



A – niedostateczny popyt, B – warunki atmosferyczne, C – niedobór wykwalifikowanych pracowników, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych), E – koszty zatrudnienia, F – koszty materiałów, G – koszty finansowej obsługi działalności, H – trudności z uzyskaniem kredytu, I – konkurencja na rynku, J – inne



Odsetek respondentów nieodczuwających żadnych **barier w prowadzeniu bieżącej działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 2,8% (2,7% w marcu 2010 r.). Największe trudności napotykane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z warunkami atmosferycznymi (55% w marcu br., 58% przed rokiem), konkurencją na rynku (52% w marcu br., 55% przed rokiem) oraz kosztami zatrudnienia (52% w marcu br., 48% w analogicznym miesiącu ub. r.). W porównaniu z marcem 2010 r. najbardziej wzrosło znaczenie bariery związanej z kosztami materiałów (z 21% do 31%), natomiast najbardziej zmalało znaczenie bariery związanej z niedostatecznym popytem (z 48% do 41%).