



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

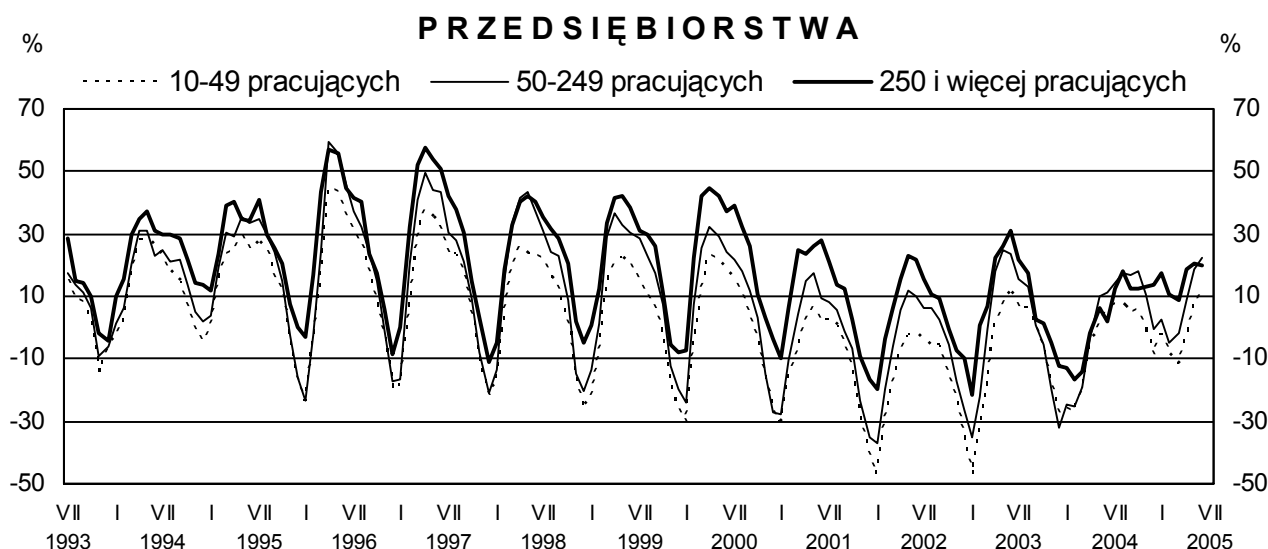
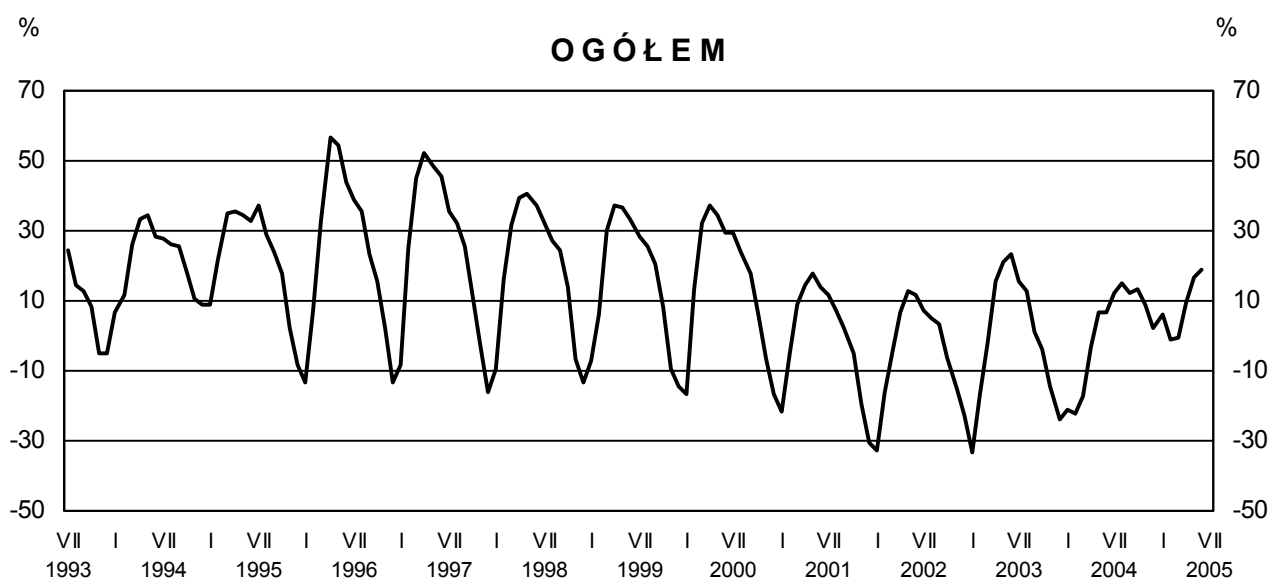
KONIUNKTURA GOSPODARCZA

BUDOWNICTWO

CZERWIEC 2005

Numer 6/2005

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY ¹

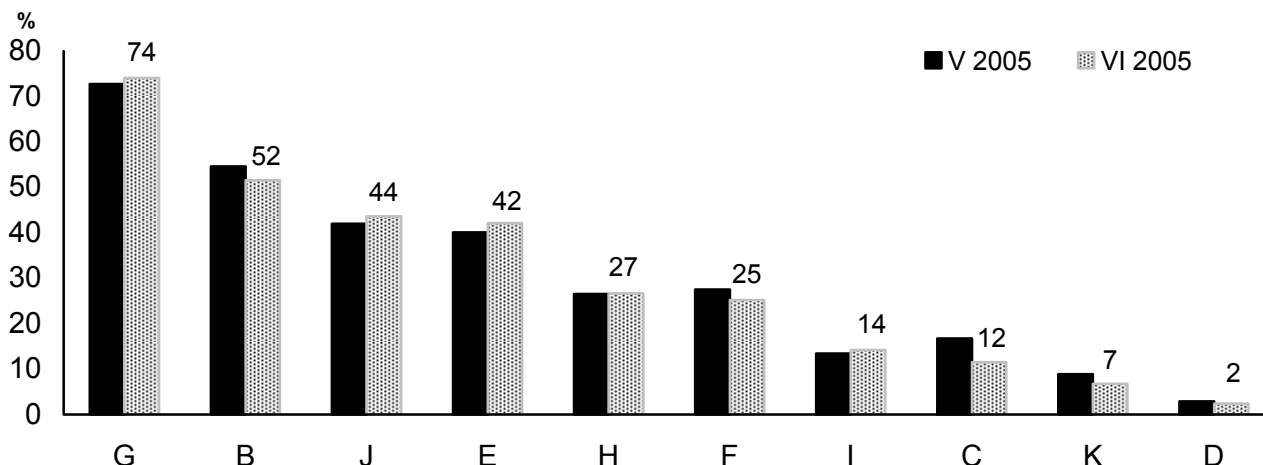


Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

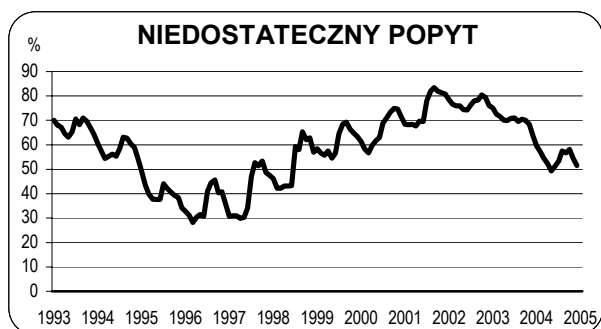
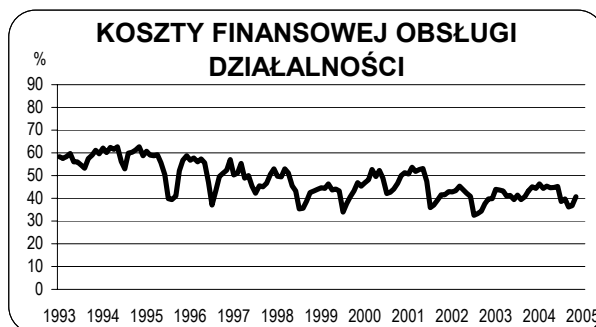
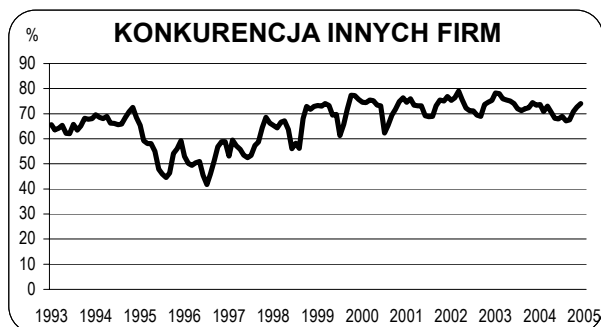
¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach

W czerwcu ogólna koniunktura w budownictwie oceniana jest nadal korzystnie, nieco lepiej niż w maju i znacznie lepiej niż w analogicznym miesiącu ubiegłego roku. Na sytuację tę wpływa szybszy niż w ubiegłym miesiącu wzrost bieżącego portfela zamówień i produkcji oraz poprawa sytuacji finansowej przedsiębiorstw. Odpowiednie przewidywania są korzystne, choć ostrożniejsze niż przed miesiącem.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



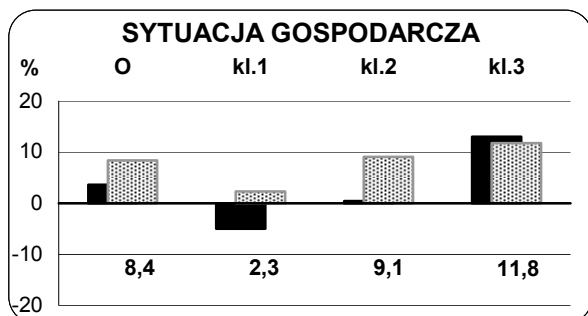
G – konkurencja innych firm, B – niedostateczny popyt, J – koszty zatrudnienia, E – koszty finansowej obsługi działalności, H – koszty materiałów, F – trudności z uzyskaniem kredytów, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, C – warunki atmosferyczne, K – inne, D – niedobór sprzętu, materiałów i surowców



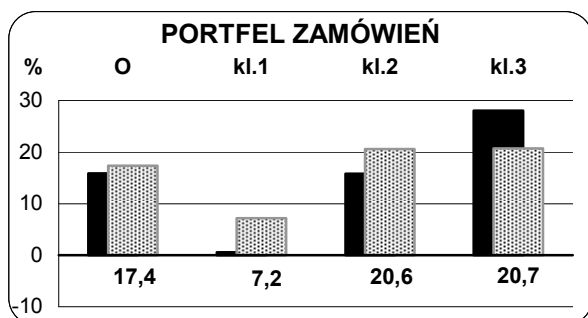
W czerwcu 1,4% jednostek nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (w maju br. 1,3%, w czerwcu ub. roku 1,6%). Największe trudności napotykane przez przedsiębiorstwa związane są z: konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 74% przedsiębiorstw w czerwcu bieżącego roku wobec 73% przed miesiącem i w czerwcu ub. roku), niedostatecznym popytem (52% badanych przedsiębiorstw w czerwcu br. wobec 55% w maju br. i 64% w czerwcu ub. roku), kosztami zatrudnienia (44% badanych przedsiębiorstw w czerwcu br. wobec 42% przed miesiącem i 37% w czerwcu ub. roku) i kosztami finansowej obsługi działalności (42% w czerwcu br. wobec 40% przed miesiącem i 44% w czerwcu ub. roku). W porównaniu z czerwcem ubiegłego roku najbardziej zmniejszyło się znaczenie barier związanych z niedostatecznym popytem i kosztami materiałowymi, natomiast wzrosło znaczenie bariery związanej z kosztami zatrudnienia i niedoborem wykwalifikowanych pracowników.

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W CZERWCU 2005 R.

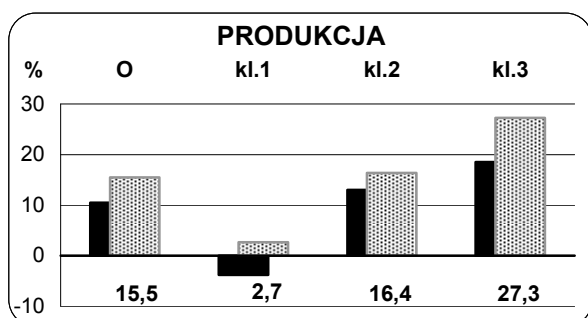
■ maj 2005 r. ■ czerwiec 2005 r.



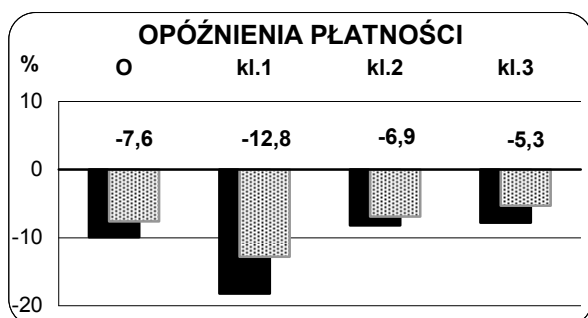
W czerwcu ogólna sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest pozytywnie, lepiej niż w maju. Dotyczy to wszystkich jednostek. W podziale na klasy wielkości najmniej optymistyczne oceny formułowane są przez jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



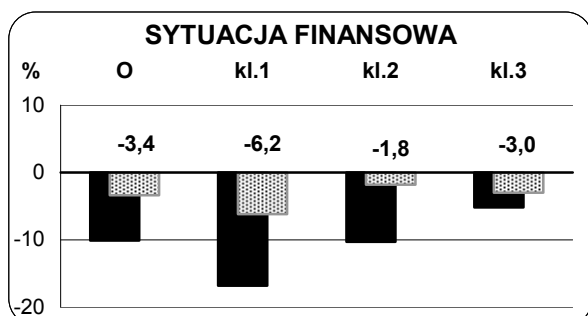
W czerwcu przedsiębiorstwa odnotowują wzrost portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jednostek najmniej optymistyczne są oceny formułowane przez przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



Bieżąca produkcja budowlano-montażowa jest nadal rozszerzana. Jednostki wszystkich klas wielkości odnotowują wzrost produkcji – największy firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób), a najmniejsze firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



W czerwcu firmy budowlano-montażowe napotykają na nieco mniejsze niż w maju opóźnienia w ściąganiu należnych im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jednostek nadal największe trudności ze ściąganiem należności zgłaszają firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



W czerwcu we wszystkich klasach wielkości sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest negatywnie, ale lepiej niż w maju. Najmniej pesymistyczne oceny zgłaszają firmy średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób), najbardziej pesymistyczne – przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

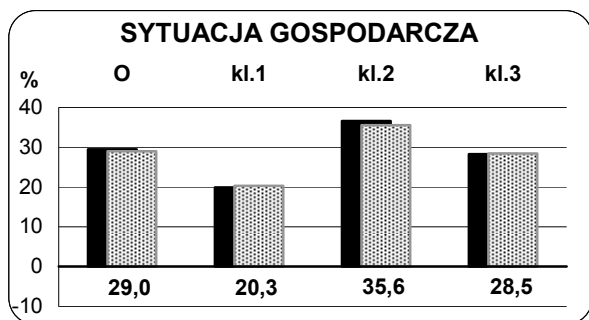
Przedsiębiorstwa ogółem - O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

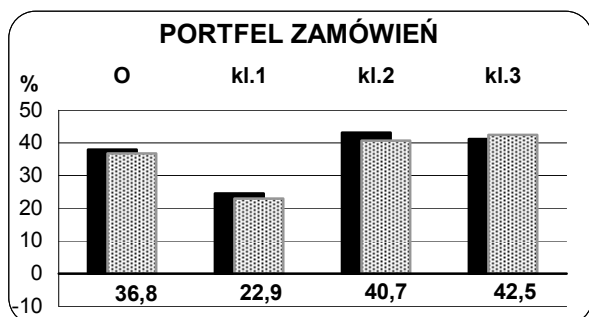
IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

■ maj 2005 r.

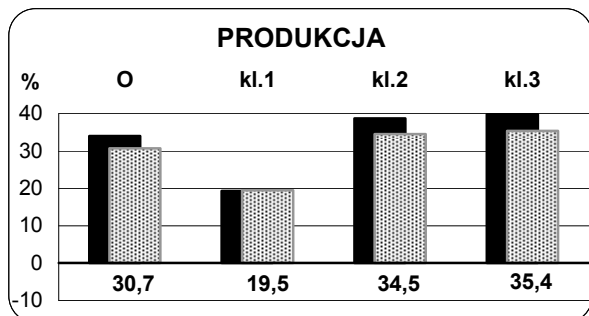
▨ czerwiec 2005 r.



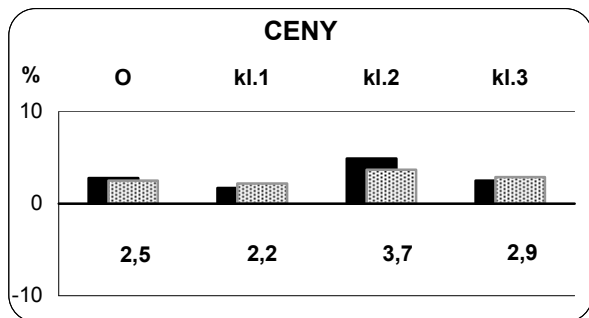
Przedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują dalszą poprawę swojej przyszłej sytuacji gospodarczej. Najmniej korzystne prognozy swojej sytuacji gospodarczej formułują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



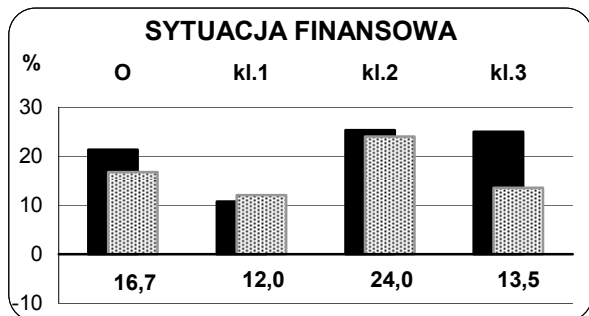
W ciągu najbliższych trzech miesięcy przewidywany jest dalszy wzrost portfela zamówień. Jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) oczekują najmniejszego wzrostu portfela zamówień.



Przedsiębiorcy przewidują w najbliższych trzech miesiącach dalsze, choć nieco mniejsze niż prognozowano w maju, rozszerzenie produkcji budowlano-montażowej. Jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) przewidują najmniejsze rozszerzenie produkcji.



W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują dalszy wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych, zbliżony do prognozowanego przed miesiącem. Największy wzrost cen sygnalizują firmy średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa przewidują mniejszą niż prognozowano w maju poprawę swej sytuacji finansowej. W podziale na klasy wielkości najlepsze prognozy w tym zakresie formułują jednostki średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).

Przedsiębiorstwa ogółem - O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

Departament Statystyki Przedsiębiorstw i Rejestrów GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. 608-35-50, fax 608-38-64

Wyniki z badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>